



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 августа 2021

Москва

№ АИ-364-р

Об установлении публичного сервитута в интересах дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.18 (3) Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, и на основании ходатайства Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (далее – Дирекция), поступившего с письмом Дирекции от 20.07.2021 № ИСХ-7802/ДКРС:

1. Установить публичный сервитут на срок 60 месяцев в интересах Дирекции (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727) в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:01:0000000:23940 площадью 339 кв.м, с адресным ориентиром: г. Самара, Железнодорожный район, ул. Неверова.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) не более 12 месяцев.

3. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 339 кв. м согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего распоряжения.

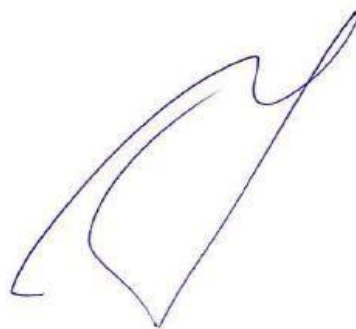
4. Публичный сервитут устанавливается в целях обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов инфраструктуры в рамках реализации объекта: «Реконструкция земляного полотна на Куйбышевской железной дороге 1099 км

станция Самара (штольня)» на основании документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), утвержденной распоряжениями Федерального агентства железнодорожного транспорта от 13.12.2019 № ВЧ-242-р и от 31.03.2021 № ВЧ-142-р.

5. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта:

- 1) в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» направить копию настоящего распоряжения в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Самарской области;
- 2) направить копию настоящего распоряжения в Дирекцию;
- 3) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

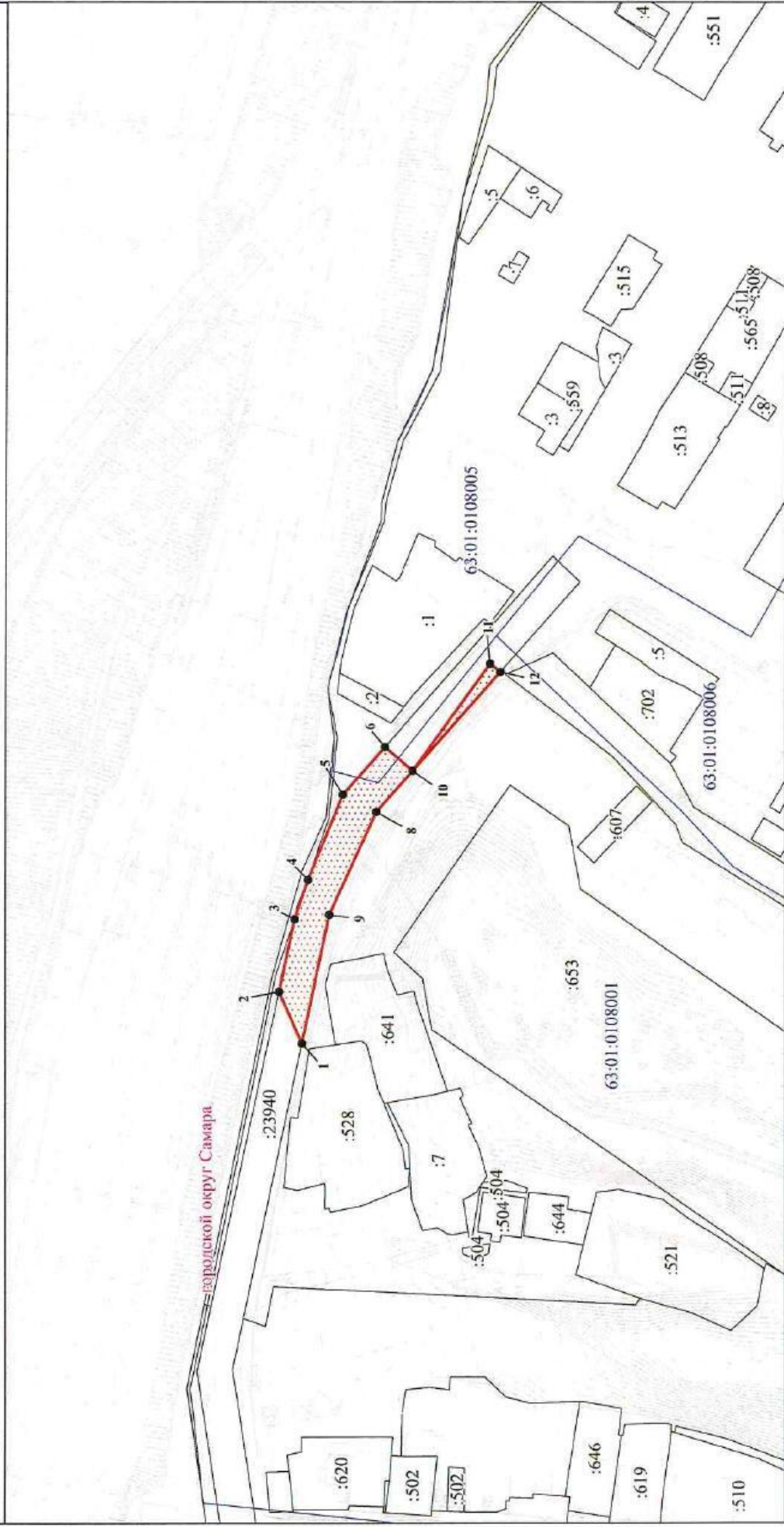
Заместитель руководителя



А.О. Иванов

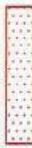



Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

В целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта: «Реконструкция земельного полотна на Куйбышевской железной дороге 1099 км станции Самара (штольня)» на земельном участке с кадастровым номером 63:01:0000000-23940, находящегося в муниципальной собственности



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- 63:01:0108001 Номер кадастрового квартала
- :23940 Кадастровый номер земельного участка
-  Проектная граница публичного сервитута
-  Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  Граница кадастрового квартала
-  I ● характеристная точка проектной границы публичного сервитута и ее номер

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута В целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта: «Реконструкция земляного полотна на Куйбышевской железной дороге 1099 км станция Самара (штольня)» на земельном участке с кадастровым номером 63:01:0000000:23940, находящегося в муниципальной собственности				
Местоположение земельного участка (публичного сервитута)			Самарская область, г. Самара	
Система координат			МСК-63	
Площадь земельного участка (части земельного участка)			339 кв.м	
Перечень характерных точек				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	2	3	4	5
Площадь 311 кв.м				
Кадастровый номер земельного участка 63:01:0000000:23940				
1	386213.63	1373577.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений); 0.10	-
2	386217.71	1373586.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений); 0.10	-
3	386214.94	1373599.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений); 0.10	-
4	386212.57	1373606.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений); 0.10	-
5	386206.40	1373621.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений); 0.10	-
6	386198.93	1373629.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений); 0.10	-
7	386194.01	1373625.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений); 0.10	-
8	386200.47	1373618.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений); 0.10	-
9	386208.79	1373599.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений); 0.10	-

1	386213.63	1373577.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений); 0.10	-
Площадь 28 кв.м				
Кадастровый номер земельного участка 63:01:0000000:23940				
10	386194.01	1373625.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений); 0.10	-
11	386180.21	1373644.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений); 0.10	-
12	386178.39	1373643.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений); 0.10	-
10	386194.01	1373625.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений); 0.10	-